



TENOSIQUE
GOBIERNO MUNICIPAL

DA

Dirección de Administración

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TENOSIQUE, TAB.

DIRECCIÓN DE BIENES INMUEBLES

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES AL 30 DE JUNIO 2018

CONTIGO
CONSTRUIMOS
FUTURO

NUM REF	ESCRITURA PUBLICA NO.	FECHA DE ESCRITURA	SUPERFICIE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	MODALIDAD DE ADQUISICION	VALOR DEL INMUEBLES	INSCRIPCION EN REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO				NUM. CTA
							FECHA DE INSCRIPCION	NO. DE PREDIO	FOLIO	VOLUMEN	
2	681	24/09/1981	257.60 MTS2	CALLE NO. 1 DEL POBLADO ESTAPILLA (CASINO POB. ESTAPILLA)	COMPRA-VENTA	6,000.00	3 NOVIEMBRE DE 1991	8739	86	38	3951
3	1262	24/12/1982	22-99-75 HA	RANCHERIA SIQUISCAB	COMPRA-VENTA	138,000.00	13 DE AGOSTO DE 1985				
4	1772	26/11/1984	45,486.80 M2	RANCHERIA SIQUISCAB (COL. MUNICIPAL Y DEPORTIVO)	COMPRA-VENTA	345,000.00	23 DE ABRIL DE 1985	9360	307	40	16612
5	1525	30/07/1987	22-99-75 HA	RANCHERIA SIQUISCAB (COL. MUNICIPAL)	DONACION			257 AL 1048	1250	44	
6	1934	30/08/1988	4-75-41 HA	EN LOS ANTIGUOS EJIDOS DE LA CIUDAD (PANTEON MUNICIPAL)	COMPRA-VENTA	5,003,385.33	18 DE OCTUBRE DE 1988	5030	151	27	7698
8	3888	04/10/1993	1,660.37 MTS2	RANCHERIA LA PALMA (PARADOR TURISTICO)	DONACION		18 DE NOVIEMBRE DE 1993	12694	215	54	18406
9	13557	21/05/1997	19-17-45.051 HA	COLONIA AGRICOLA EL XOTAL (ZONA ARQUEOLOGICA SAN CLAUDIO)	COMPRA-VENTA	191,745.00	4 MARZO DE 1975	7255	235	32	1685
10	145	18/01/1999	1,500.00 MTS2	EN LAS INMEDIACIONES DE LA CIUDAD (TERRENO BALDIO)	COMPRA-VENTA	525,000.00	20 DE ENERO DE 1999	17617	135	77	10956
11	145	21/01/1999	1,929.70 MTS2	EN LA ZONA SIQUISCAB (SEGURIDAD PUBLICA Y JUZGADO DE PAZ)	COMPRA-VENTA	103,753.00	21 DE ENERO DE 1999	10854	126	46	11274
12	3705	25/01/1999	5-00-00 HA	EN LA CARRETERA TENOSIQUE-ESTAPILLA (COL. SOLIDARIDAD)	DONACION	50,000.00	11 DE FEBRERO DE 1999	42	166 AL 177	51	
13	145	21/01/1999	10-15-36 HA	EN LA RANCHERIA ESPERANZA (COL. CERTEZA)	COMPRA-VENTA	200,000.00	21 DE ENERO DE 1999	17618	136	77	
14	6421	26/10/2000	911.05 MTS2	EN LA CALLE 40 DE LA COLONIA TRINCHERA (EDIFICIO UNETE)	COMPRA-VENTA	47,119.00	27 DE DICIEMBRE DE 2000	19249	19	84	7142
16	6425	31/10/2000	1-00-00 HA	CALLE BALANCAN DE LA COLONIA MUNICIPAL (ASILO DE ANCIANO)	COMPRA-VENTA	163,000.00	17 DE NOVIEMBRE DE 2000	19026	46	83	15690
17	6442	17/11/2000	255.00 MTS2	CALLE MARGARITA DE LA COLONIA BELEN (TORRE CANAL TV.T)	COMPRA-VENTA	26,750.00	17 DE NOVIEMBRE DE 1989	11547	69	49	7078
18	6427	03/11/2000	2,505.52 MTS2	CALLE LEANDRO ROVIROSA WADE ENTRE LA CALLE 44 Y 50 DE COLONIA TRINCHERA (EDIFICIO UNETE)	COMPRA-VENTA	163,000.00	17 DE NOVIEMBRE DE 2000	19028	48	83	7142



TENOSIQUE
GOBIERNO MUNICIPAL

DA

Dirección de Administración

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TENOSIQUE, TAB.

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES AL 30 DE JUNIO 2018

CONTIGO
CONSTRUIAMOS
FUTURO

NUM. REF	ESCRITURA PÚBLICA NO.	FECHA DE ESCRITURA	SUPERFICIE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	VALOR DEL INMUEBLES	INSCRIPCIÓN EN REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO				NUM. CTA
							FECHA DE INSCRIPCIÓN	NO. DE PREDIO	FOLIO	VOLUMEN	
19	6432	07/11/2000	266.10 MTS2	EN LA PROLONGACIÓN DE LA CALLE 49 DE LA COLONIA EL CHIVO NEGRO (APERTURA DE CALLE 49)	COMPRA-VENTA	37,000.00	17 NOVIEMBRE DE 2000	19029	49	83	
20	6433	22/11/2000	74.48 MTS2	CALLE MARINA DE LA COLONIA PUEBLO NUEVO (CASITA DE VIGILANCIA)	COMPRA-VENTA	24,970.00	3 NOVIEMBRE DE 2000	10767	38	46	7077
21	6447	22/11/2000	755 MTS2	CALLE SIN NOMBRE DE LA COLONIA PUEBLO NUEVO (CONSTRUCCIÓN MALECON)	COMPRA-VENTA	25,601.00	20 DE DICIEMBRE 2000	19247	17	84	7128 7129
22	6456	02/12/2000	7-35-31-91 HA	ANTIGUO EJIDO DE LA (COL. BELEN) 2DA ETAPA	DONACION		2 DE DICIEMBRE DE 2000	19284	54	84	
23	6464	09/12/2000	2-00-78.40 HA	CARRETERA TENOSIQUE-RANCHO GRANDE (FRACC. LAS BRISAS DEL USUMACINTA)	COMPRA-VENTA	1,295,000.00	20 DE DICIEMBRE DE 2000	19245	15	84	
24	6472	13/12/2000	470.25 MTS2	CALLE LEANDRO ROVIROSA WADE DEL FRACCIONAMIENTO MARIA LUISA (CANCHAS USOS MULTIPLES)	COMPRA-VENTA	49,560.00	27 DE DICIEMBRE D 2000	19250	20	84	7141
25	3406	26/02/2001	17,075.00 MTS2	PROLONGACION DE LA CALLE ANTONIO FERRER LEON Y 53 DE LA COLONIA TRINCHERA (COL. TRINCHERA)	DONACION		13 DE NOVIEMBRE 2001	19549	69	85	
26	7007	09/02/2002	63,849.80 M2	ANTIGUOS EJIDOS DE LA CIUDAD (COL. MUNICIPAL)	COMPRA-VENTA	582,398.00	30 DE ABRIL DE 2002	1966 Y 19668	187 Y 188	85	
27	7892	30/05/2002	16,190 Y 5.23 MTS2	CALLE 33 FRACCIONAMIENTO SANTA BARBARA (FRACC. SANTA BARBARA)	DONACION		30 DE MAYO DE 2002	19,327 Y 19,348	97 AL 218	84	
28	7702	17/05/2003	47,597.01 MTS2	ANTIGUOS EJIDOS DE LA CIUDAD, CALLE 20 COLONIA ESTACION NUEVA (CENTRO DE CONVENCIONES)	COMPRA-VENTA	3,000,000.00	21 DE JULIO DE 2003	20,079, 20,080 Y 20,081	99,100,101	87	9097-9098
29	4841	26/29/1994	40,000 MTS2	CALLE HERMENEGILDO GALEANA DE LA COLONIA HEROES DE NACOSARI (COL. HEROES DE NACOSARI)	DONACION		15 DE MARZO DE 1995	13,608 AL 13621	131 AL 144	58	
30	8452	10/09/2004	12-00-00 HA	EN EL POBLADO USUMACINTA (PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES)	COMPRA-VENTA	1,600,000.00	5 DE NOVIEMBRE DE 2004	20449	219	88	7672
31	8458	14/09/2004	4-00-00 HA	CARRETERA TENOSIQUE -EL CEIBO-R/A SAN MARTIN (CONSTRUCCION RELLENO SANITARIO)	COMPRA-VENTA	320,000.00	18 DE NOVIEMBRE DE 2004	20459	224	88	7673
32	8608	24/12/2004	2,043.325 MTS2	CALLE 50 S/N DE LA COLONIA TRINCHERA (CONSTRUCCION DEL DIF)	COMPRA-VENTA	1,000,000.00	24 DE DICIEMBRE DE 2004	12293	64	53	10202



TENOSIQUE
MUNICIPIO DE TENOSIQUE

DA

Dirección de Administración

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TENOSIQUE, TAB.

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES AL 30 DE JUNIO DE 2018

CONTIGO
CONSTRUIMOS
FUTURO

NUM. REF	ESCRITURA PÚBLICA NO.	FECHA DE ESCRITURA	SUPERFICIE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	VALOR DEL INMUEBLES	INSCRIPCIÓN EN REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO				NUM. CTA
							FECHA DE INSCRIPCIÓN	NO. DE PRECIO	FOLIO	VOLUMEN	
33	660	28/12/2004	34,723.75 MTS2	CARRETERA TENOSIQUE POBLADO ESTAPILLA KM 1, FRENTE A LA FINCA PETUNIA (UJAT) COL. CUAHAUTEMOC	COMPRA-VENTA	1,800,000.00	17 DE ENERO 2005	20496	16	89	4830
34	861	29/09/2005	750.61 MTS2	ESQUINA QUE FORMAN LAS CALLES 6 Y PROLONGACIÓN DE LA CALLE 49 S/N DE LA COL. PUEBLO NUEVO (CARCAMO DE AGUA RESIDUALES)	COMPRA-VENTA	180,000.00	20 DE ABRIL 2016	21231	2	92	1329
35	1020	12/05/2006	1-50-00 HA	RANCHERIA USUMACINTA (AMPLIACIÓN PLANTA DE TRATAMIENTOS DE AGUA)	COMPRA-VENTA	450,000.00	29 DE JUNIO DE 2006	21261	32	92	3165
36	1021	12/05/2006	2-904.66 MTS2	MARGEN DEL RIO USUMACINTA (AMPLIACIÓN PLANTA DE AGUAS RESIDUALES)	COMPRA-VENTA	300,000.00	5 DE JULIO DE 2006	21264	35	92	13248
37	8802	06/05/2005	5-00-00 HA	UBICACIÓN DE CALLE 17 Y 21 (AMPLIACIÓN COLONIA BELEN IRA ETAPA)	DONACIÓN		19 DE AGOSTO 2005	11645	168	49	8221
38	863	11/01/2006	400.00 MTS2	ANTIGUOS EJIDOS DE LA CIUDAD (CARCAMO DE AGUAS RESIDUALES)	COMPRA-VENTA	90,000.00	11 DE ENERO 2006	20738	8	90	13165
39	1872	18/11/2005	17,075 MTS2	ENTRE LAS CALLES PROLONGACIÓN ANTONIO FERRER LEÓN Y CALLE 53 EN LA COLONIA LA TRINCHERA (COL. LA TRINCHERA)	DONACIÓN		30 DE NOVIEMBRE 2005	19579	69	85	
40	982	16/03/2006	5-00-00 HA	CARRETERA TENOSIQUE ESTAPILLA (COL. SOLIDARIDAD)	DONACIÓN		24 DE MARZO 2006	14,477 AL 14,651	1 AL 99, 101 AL 175	64	
41	1049	21/06/2006	1,016.35 MTS2	POBLADO CRISOFORO CHINAS (CASA DE ARTESANIAS)	COMPRA-VENTA	170,000.00	3 DE AGOSTO DE 2006	18816	85	82	6784
42	62078	01/06/2005	197.44 MTS2	POBLADO CRISOFORO CHINAS HOY EJIDO SAN CARLOS (REACONDICIONAMIENTO SERVICIO TURISTICO BOCA DEL CERRO)	COMPRA-VENTA	42,500.00	25 DE ABRIL 2006	21220	240	91	13154
43	9592	28/11/2006	6,024.22 MTS2	COLONIA MUNICIPAL (COLONIA MUNICIPAL)	COMPRA-VENTA	1,000,000.00	28 DE NOVIEMBRE DE 2006	9211	101	14	18405
44	10254	09/12/2000	5-00-01.36 HA	CARRETERA TENOSIQUE RANCHO GRANDE (FRACC. LAS BRISAS)	COMPRA-VENTA	3,225,000.00	20 DE DICIEMBRE DE 2000	19245	15	84	
45	80248	27/11/1998	6,400.00 MTS2	EJIDO EL PALMAR (SUB ESTACION DE CFE)	COMPRA-VENTA	20,000.00	CERTIFICADO PARCELARIO	19027	47	83	7050



TENOSIQUE
GOBIERNO MUNICIPAL

DA
Dirección de Administración

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TENOSIQUE, TAB.
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES AL 30 DE JUNIO DE 2018

CONTIGO
CONSTRUIMOS
FUTURO

NUM. REF	ESCRITURA PÚBLICA NO.	FECHA DE ESCRITURA	SUPERFICIE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	VALOR DEL INMUEBLES	INSCRIPCIÓN EN REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO				NUM. CTA
							FECHA DE INSCRIPCIÓN	NO. DE PREDIO	FOLIO	VOLUMEN	
46			370.50 MTS2	CALLE 45 Y 37 COLONIA CENTRO (MERCADO MANUEL BARTLET)	COMPRA-VENTA	555,750.00	EN TRAMITE DE PROTOCOLIZACION				
47	35034	07/07/2011	10-00-00 HAS	CALLE COMALCALCO S/N ZONA SIQUISCAB	COMPRA-VENTA	10,800,000.00	EN TRAMITE DE PROTOCOLIZACION				
48	37527	23/07/2012	10-00-00 HAS	RANCHERIA LA ESPERANZA TENOSIQUE TAB.	COMPRA-VENTA	10,800,000.00	20 DE SEPTIEMBRE DE 2012	20620	30	104	8268
49	4366	09/04/2014	2-98-68 HAS	CAMPO DEPORTIVO, CARRETERA TENOSIQUE MACTUM, KM. 1.800	COMPRA-VENTA	2,100,000.00	04 DE JULIO DE 2014		40716 Y 43808	96	17631
50	2427 TITULO	07/01/2015	1,842.06 MTS2	REGULARIZACION DEL LOTE 1, MANZANA 9, UBICADO EN LA CALLE ESTANCIA DE LA COL. LA RAZA	REGULARIZACION		01 DE MARZO DE 2012	20502	22	89	17455
51	2489 TITULO	30/10/2013	2,719.27 MTS2	(PARQUE CENTRAL) UBICADO ENTRE LAS CALLES 26, CALLE 23 Y 28, COLONIA CENTRO, TENOSIQUE TAB.	REGULARIZACION		12 DE MARZO DE 2014	ASENTADO EN LIBRO DE TITULO			17251
52	2490 TITULO	09/01/2014	14,750 MTS2	(PARQUE DE CONVIVENCIA INFANTIL), UBICADO ENTRE LA CALLE 26 X MACULIS, COLONIA LUIS GOMEZ ZEPEDA, TENOSIQUE TAB.	REGULARIZACION			ASENTADO EN LIBRO DE TITULO			4583
53	2397 TITULO	07/01/2015	928.51 MTS2	(AREA VERDE), QUE AMPARA EL LOTE NO. 18, MANZANA 7 UBICADO EN LA CALLE ESTANCIA DE LA COLONIA LA RAZA	REGULARIZACION		1 DE MARZO 2012	20502	22	89	17533
54	2630 TITULO	20/11/2014	1,421.46 MTS2	(PARQUE USUMACINTA Y UBICADOS ENTRE LAS CALLES 16, 18, 21, 23 Y CALLE 25 COLONIA CENTRO, TENOSIQUE, TAB.	REGULARIZACION		20 NOVIEMBRE DE 2014	ASENTADO EN LIBRO DE TITULO			4587
55	2631 TITULO	20/11/2015	13,636.51 MTS2	(CAMPO DE BEISBOL), ENTRE CALLE 28 Y 36 COLONIA CENTRO, TENOSIQUE TAB.	REGULARIZACION		20 NOVIEMBRE DE 2014	ASENTADO EN LIBRO DE TITULO			4581
56	2632 TITULO	20/11/2015	3,726.03 MTS2	(CASA DE LA CULTURA Y BIBLIOTECA PUBLICA MUNICIPAL), UBICADO ENTRE CALLES 28 Y 36 COL. CENTRO, TENOSIQUE TAB.	REGULARIZACION		20 NOVIEMBRE DE 2014	ASENTADO EN LIBRO DE TITULO			17557
57	13461	09/05/2014	36,462.49 MTS2	(DONACION DE PREDIO URBANO UBICADO), EN AV. 8 DE SEP. Y PROLONGACION DE CALLE 78 DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "TENOSIQUE 2000, SEGUNDA ETAPA"	DONACION		28 DE MAYO DE 2014	43152	157	45	17647
58	20,480	31/05/2006	100,000.00 MTS2	ADQUISICION DE 10 HECTAREAS DE TERRENO DENOMINADO (COCOTEROS) UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DEL MUNICIPIO DE TENOSIQUE TAB.	COMPRA-VENTA	20,500,000.00	27 DE OCTUBRE DE 2016	19266	48611	510	7204
59	21,810	23/01/2017	12,384.13	PREDIO "RUSTICO" DENOMINADO "COCOTEROS" UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DEL MUNICIPIO DE TENOSIQUE TABASCO.	DONACION	619,206.00	12 MAYO DE 2017	19,266	201701151	550	18724
60	EN TRAMITE		650 M2	QUE OCUPA LA CALLE 16, DE LA COLONIA PUEBLO NUEVO, DEL MUNICIPIO DE TENOSIQUE	CALLE	800,000.00	EN TRAMITE				



TENOSIQUE
GOBIERNO DEL ESTADO

DA

Dirección de Administración

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TENOSIQUE, TAB.

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES AL 30 DE JUNIO DE 2018

CONTIGO
CONSTRUIMOS
FUTURO

NUM. REF.	ESCRITURA PÚBLICA NO.	FECHA DE ESCRITURA	SUPERFICIE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	VALOR DEL INMUEBLES	INSCRIPCIÓN EN REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO				NUM. CTA
							FECHA DE INSCRIPCIÓN	NO. DE PREDIO	FOLIO	VOLUMEN	
EDIFICIOS NO HABITACIONALES											
61	6425	31/10/2000	4,480.00 MTS2	REMODELACION BASE IV A UN COSTADO DE LA VIA LLEVADO A CABO DEL 31/07/2015 AL 10/10/2015	CONSTRUCCION	1,973,367.67	17 DE NOVIEMBRE DE 2000	1906	46	83	
62				MEJORAMIENTO DE LA COMANDANCIA DE SEGURIDAD PUBLICA DE TENOSIQUE TABASCO PERIODO DEL 17 DE NOVIEMBRE AL 17 DE DICIEMBRE DE 2016, OP 079	CONSTRUCCION	1,552,579.37					
63				CONSTRUCCION DE PLANTA POTABILIZADORA INTEGRAL EN EL POBLADO LA PALMA MUNICIPIO DE TENOSIQUE TABASCO (PRIMERA ETAPA) PERIO DEL 09 DE ENRO AL 04 DE ABRIL 2016, OP 007	CONSTRUCCION	9,797,583.00					
64				CONSTRUCCION DE PLANTA POTABILIZADORA INTEGRAL EN EL POBLADO LA PALMA MUNICIPIO DE TENOSIQUE TABASCO (SEGUNDA ETAPA) PERIODO 8 DE JULIO AL 10 DE DICIEMBRE 2016, OP 042	CONSTRUCCION	12,510,803.11					
65				CONTRUCCION DE MERCADO POPULAR DE TENOSIQUE TABASCO (REFERENDO 2015) OP002(OP062)	CONSTRUCCION	2,262,421.93					
66				CONSTRUCCION DEL MERCADO DEL QUESO ARTESANAL EN EL POBLADO ARENA DE HIDALGO, TENOSIQUE TABASCO. PERIODO 01 AGOSTO AL 17 DE NOVIEMBRE DE 2016, OP 031	CONSTRUCCION	4,114,239.34					
						100,560,731.75					

TCEF. WILLIBALDO SANCHEZ MARTINEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN